

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO

ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL

Este documento regula la relación entre la persona, natural o jurídica (CLIENTE), que adquiere el producto ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL y STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. La confirmación para la elaboración del producto dará a entender que el CLIENTE conoce y acepta en su totalidad las condiciones aquí detalladas. Si el CLIENTE no está de acuerdo con estos términos y condiciones debe abstenerse de adquirir el producto. Además de conocer y aceptar estos términos y condiciones, el CLIENTE declara haber leído y aceptado la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales de STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. y haber leído y aceptado la Autorización para el Tratamiento de sus Datos Personales. Las relaciones entre STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. y sus aliados están basadas en la calidez y el respeto, por ende, todas las comunicaciones que se hagan necesarias para la elaboración y aclaración del producto que el CLIENTE adquiere deberán hacerse en todo momento haciendo uso de un lenguaje cordial, respetuoso y veraz. STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. presume de buena fe que la información y documentos suministrados por el CLIENTE son verídicos y que además se recibe de persona facultada para brindar dicha información; por esta razón, STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. no asumirá ninguna responsabilidad por la suplantación de identidad que realice cualquier persona ajena a su organización. El CLIENTE además libera de toda responsabilidad a STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. por la información errónea, falsa o inexacta que brinde para la elaboración del producto que adquiere. STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. tampoco asume ninguna responsabilidad fruto de modificaciones, omisiones o adiciones realizadas al producto entregado y que sean efectuadas por personas ajenas a su organización. El CLIENTE acepta que con el pago que realice recibirá por parte de STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. la redacción completa y terminada del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL. Un asesor legal de STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. se encargará de solicitar al CLIENTE toda la información y documentación que sea necesaria para la elaboración del producto. Recibida la información necesaria para la redacción del producto, el CLIENTE recibirá la confirmación por parte de STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. y el inicio de la elaboración de este quedará sujeta al pago efectivo del precio estipulado. El CLIENTE acepta y comprende ser el responsable de revisar el contenido del producto final que se le entrega a través del canal electrónico escogido por él y determinar si cubre sus necesidades particulares. El CLIENTE podrá autenticar ante notaria el contrato, pero entiende y acepta que el costo de este trámite no lo asume STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. El CLIENTE acepta y comprende que el pago que realiza por el servicio incluye el Impuesto sobre las Ventas (IVA). El CLIENTE comprende y acepta que el pago que realice a STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. corresponde a la remuneración por la asistencia jurídica prestada y por la elaboración del contrato de arrendamiento de local comercial. STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. se compromete a prestar un servicio de calidad y a emplear todas las herramientas jurídicas que tiene a su alcance para representar los intereses del CLIENTE en el servicio para el cual fue contratado. Para el pago por el producto adquirido, STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. pone a disposición del CLIENTE la opción de realizarlo de manera presencial o a través de transferencia al número de cuenta bancaria de la cual es titular. STIPULATIO ALIADOS

STIPULATIO

ALIADOS JURÍDICOS S.A.S

JURÍDICOS S.A.S. en ningún momento tendrá acceso a la información suministrada por el CLIENTE para efectuar el pago a través de transferencia bancaria por medio del portal que para tal fin el CLIENTE haya elegido. No obstante, no se entenderá realizado el pago hasta que STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. haya recibido la correspondiente confirmación del ingreso del dinero a su cuenta. El CLIENTE acepta y comprende que la plataforma virtual que elija para realizar el pago a través de transferencia bancaria es totalmente independiente a STIPULATIO ALIADOS JURÍDICOS S.A.S. Se prohíbe la modificación, reproducción, publicación o transferencia de cualquier contenido a otras personas, o su uso para cualquier fin diverso al contratado. El CLIENTE declara conocer, entender y aceptar los términos y condiciones del servicio y, en consecuencia, los asume a cabalidad.